



Krajský úřad Ústeckého kraje

Došlo na Měú Žatec
Dne: 15. 11. 2019
ČJ.: MUZA 44278/2019
Vyřizuje: Dypelova

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
odbor územního plánování a stavebního řádu

Městský úřad Žatec
Stavební a vyvlastňovací úřad, životní
prostředí

Úřad územního plánování
Náměstí Svobody 1
438 24 Žatec

Datum: 15. listopadu 2019
Spisová značka: KUUK/141532/2019
Číslo jednací: KUUK/154358/2019/UPS
JID: 183589/2019/KUUK
Vyřizuje/linka: Ing. Iveta Horejšová/538
Počet listů/příloh: 1/0

Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Bitozeves - vyjádření

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu (dále jen „KÚ ÚK UPS“) obdržel dne 15.10.2019 zprávu o uplatňování Územního plánu Bitozeves (dále jen „návrh zprávy“) v uplynulém období, v souladu s § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), v platném znění.

Pořizovatelem návrhu zprávy je v souladu s ust. § 6 odst. 1 stavebního zákona Městský úřad Žatec, Stavební a vyvlastňovací úřad, životní prostředí, Úřad územního plánování. Předložený návrh zprávy je zpracován dle § 15 vyhl. č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti (dále jen „vyhláška“), v platném znění. Návrh zprávy byl zveřejněn na adrese www.mesto-zatec.cz a www.bitozeves.cz.

Obec Bitozeves má platný **Územní plán Bitozeves** (dále jen „ÚP“), který byl vydán v roce 2015 (s účinností od 8.10.2015). V současné době je pořizována Změna č. 1 ÚP Bitozeves zkráceným způsobem. Politika územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1, 2 a 3 (dále jen „aPÚR“), byla schválena dne 1.10.2019 a Zásady územního rozvoje Ústeckého kraje, ve znění 1. a 3. Aktualizace (dále jen „aZÚR“) nabyly účinnosti dne 17.2.2019, tzn. po vydání ÚP.

Z návrhu zprávy nevyplývá požadavek na pořízení změny ÚP.

KÚ ÚK UPS v souladu s ust. § 55 odst. 1 a § 47 odst. 2 stavebního zákona sděluje k návrhu zprávy následující:

Návrh zprávy vyhodnocuje soulad platného ÚP Bitozeves s Politikou územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1, 2 a 3 (aPÚR), s účinností od 1.10.2019; obsahuje řádné vyhodnocení priorit, které se týkají území.

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 657 111
Fax: +420 475 200 245

url: www.kr-ustecky.cz
e-mail: epodatelna@kr-ustecky.cz

IČ: 70892156
ID: t9zbsva

DIČ: CZ70892156
č. ú. 882733379/0800

Správní území obce se nenachází v žádné rozvojové ose či rozvojové/specifické oblasti republikového významu, která by měla být zhodnocena. Návrh zprávy v podkap a) *Vyhodnocení souladu s politikou územního rozvoje ČR 2008* uvádí rozvojovou osu NOS1, která však náleží do podkap. b) *Vyhodnocení souladu se Zásadami územního rozvoje Ústeckého kraje – požadujeme opravit.*

Dle aPÚR obcí Bitozeves prochází koridor kapacitní silnice **R7**, úsek Slaný-Louny-Chomutov, což návrh zprávy uvádí.

Dále návrh zprávy vyhodnocuje soulad se Zásadami územního rozvoje Ústeckého kraje, ve znění 1. a 3. aktualizace, s účinností od 17.2.2019. V návrhu zprávy jsou vyhodnoceny krajské priority územního plánování vymezené v kap. 1 aZÚR, které se týkají řešeného území.

Řešené území leží v rozvojové ose nadmístního významu **NOS1** Louny – Chomutov – hranice ČR/SRN. Pro toto území jsou stanoveny úkoly územního plánování pro plánování a usměrňování územního rozvoje území. Návrh zprávy způsob uplatňování těchto úkolů z hlediska platného ÚP nijak nevyhodnocuje – **požadujeme doplnit.**

Návrh zprávy uvádí koridor kapacitní silnice R7 se kterou souvisí vymezená VPS **c5** „úsek Louny obchvat – Lažany MÚK, zkapacitnění a přeložky“. aZÚR k tomuto stanovuje úkol, který v návrhu zprávy není vyhodnocen – **požadujeme doplnit.**

Dle 5. kapitoly aZÚR „**Upřesnění podmínek koncepce ochrany a rozvoje přírodních kulturních a civilizačních hodnot území kraje**“ návrh zprávy uvádí úkoly vztahující se k území a vyhodnocuje způsob jejich uplatňování z hlediska platného ÚP.

Obec Bitozeves spadá do **KC Severočeské nížiny a pánve (13)**. Návrh zprávy řádně vyhodnocuje dílčí kroky naplňování cílových charakteristik krajiny.

Na území obce Bitozeves se nachází několik prvků ÚSES, a to regionální biocentrum **RBC 1522 „Tatinná“** (funkční) a biokoridory **RBK 1077 „Tatinná – Drahušský luh“** (funkční, k založení), **RBK 574 „Stráně nad Chomutovkou – Tatinná“** (funkční, k založení). Návrh zprávy tyto prvky neuvádí a nevyhodnocuje uplatňování úkolů spjatých s ÚSES – **požadujeme doplnit.**

V rámci územně plánovacích podkladů (ÚAP) ORP Žatec byly pro obec Bitozeves vymezeny problémy k řešení v územním plánu. Dle návrhu zprávy jsou všechny aspekty, vyplývající z ÚAP ORP řádně řešené v ÚP. Problémy k řešení vymezené z ÚAP Ústeckého kraje jsou v platném ÚP zohledněny a respektovány.

KÚ ÚK UPS uplatňuje dle § 55 odst. 1 a § 47 odst. 2 stavebního zákona k návrhu zprávy výše uvedené požadavky, které je třeba doplnit do návrhu zprávy před jejím předložením zastupitelstvu obce ke schválení.

Závěrem připomínáme, že po schválení zprávy o uplatňování je třeba doplnit **registrační list** do evidence územně plánovací činnosti (iLAS).

Ing. Jolana Novotná
vedoucí oddělení územního plánování

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 657 111
Fax: +420 475 200 245

url: www.kr-ustecky.cz
e-mail: epodatelna@kr-ustecky.cz

IČ: 70892156
ID: t9zbsva

DIČ: CZ70892156
č. ú. 882733379/0800

Doložka konverze z moci úřední do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem **124081083-8129-191118133425** převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z **2** listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Obsah předložené datové zprávy k provedení autorizované konverze byl ve shodě se záznamy Informačního systému datových schránek. Tato datová zpráva s číslem 726642458 byla systémem přenesena dne 15.11.2019 v 09:18:27. Platnost datové zprávy byla ověřena dne 18.11.2019 v 13:34:32. Datová zpráva byla opatřena elektronickou značkou, zaručenou elektronickou pečeti založenou na certifikátu pro elektronickou pečeť vydaném kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru, nebo uznávanou elektronickou pečeti. Údaje o elektronické značce nebo pečeti: číslo certifikátu **3F 36 7D**, certifikát byl vydán **PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro **Informační systém datových schránek - produkční prostředí Ministerstvo vnitra České republiky [IČ 00007064]**. Elektronická značka nebo pečeť byla označena časovým razítkem. Datum a čas **15.11.2019 09:38:03**, číslo kvalifikovaného časového razítka nebo kvalifikovaného elektronického časového razítka **4C 4B AB**, časové razítko bylo vydáno **PostSignum Qualified CA 3-TSA, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]**.

Odesílající datová schránka:

Název: Ústecký kraj

Adresa: Velká Hradební 3118/48, 40001 Ústí nad Labem, CZ

ID datové schránky: t9zbsva

Typ uživatele: Nezjištěno

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem a platnost kvalifikovaného elektronického podpisu byla ověřena dne 18.11.2019 v 13:34:39. Kvalifikovaný elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 18.11.2019 11:14:24. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis **00 B0 4B DF**, kvalifikovaný certifikát pro elektronický podpis byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **I.CA Qualified 2 CA/RSA 02/2016, První certifikační autorita, a.s.** pro podepisující osobu **Ing. Jolana Novotná, Ústecký kraj**. Uznávaný elektronický podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost časového razítka byla ověřena dne 18.11.2019 v 13:34:39. Údaje o časovém razítku: datum a čas **15.11.2019 08:55:53**, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko **00 B0 52 BC**, časové razítko bylo vydáno kvalifikovaným poskytovatelem **I.CA TSACA/RSA 05/2017, První certifikační autorita, a.s.**

Vystavil: **Město Žatec**

Pracoviště: **Město Žatec (detašované pracoviště Obráců míru)**

V **Žatci** dne **18.11.2019**

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:

ZDENKA PINCOVÁ

Otisk úředního razítka:



124081083-8129-191118133425

Poznámka:

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.cz.echpoint.cz/overovacidolozky>.