LEGENDA

mapový podklad a hranice

	KATASTRÁLNÍ MAPA
	HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
	VRSTEVNICE
	ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ VYMEZENÉ K 1. 4. 2013

STAV NÁVRH REZERVA

plochy s rozdílným způsobem využití

plochy bydlení	
BH	BYDLENÍ – V BYTOVÝCH DOMECH
BV	BYDLENÍ – V RODINNÝCH DOMECH – VENKOVSKÉ
plochy rekreace	
RI	REKREACE – PLOCHY STAVEB PRO RODINNOU REKREACI
RX	REKREACE – PLOCHY REKREACE SPECIFICKÝCH FOREM
plochy občanského vybavení	
OV	OBČANSKÉ VYBAVENÍ – VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
OS	OBČANSKÉ VYBAVENÍ – TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
OH	OBČANSKÉ VYBAVENÍ – HŘBITOVY
plochy veřejných prostranství	
PV	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
plochy smíšené obytné	
SV	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ – VENKOVSKÉ
SR	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ – REKREAČNÍ
plochy systému sídelní zeleně	
ZV	ZELEŇ – NA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍCH
ZN	ZELEŇ – SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ
plochy dopravní infrastruktury	
DS	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA – SILNIČNÍ (symbolem DS označen pouze návrh)
DZ	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA – ŽELEZNIČNÍ
DSd	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA – SPECIFICKÁ – DOPROVODNÉ FUNKCE
plochy technické infrastruktury	
TI	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
plochy výroby a skladování	
VD	VÝROBA A SKLADOVÁNÍ – DROBNÁ A ŘEMESLNÁ VÝROBA
VZ	VÝROBA A SKLADOVÁNÍ – ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA
VP	VÝROBA A SKLADOVÁNÍ – PRŮMYSLOVÁ ZÓNA
plochy vodní a vodohospodářské	
W	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
plochy zemědělské	
NZ.1	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ – ORNÁ PŮDA
NZ.2	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ – TRVALÝ TRAVNÍ POROST
NZ.X	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ – SE SPECIFICKÝM VYUŽITÍM (zahrady a sady)
plochy lesní	
NL	PLOCHY LESNÍ
plochy smíšené nezastavěného území	
NSp	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ – PŘÍRODNÍ – KRAJINNÁ ZELEŇ
NSs	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ – SPORT NA PŘÍRODNÍCH PLOCHÁCH
ZO	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ – ZELEŇ IZOLAČNÍ A DOPROVODNÁ

dopravní infrastruktura

silnice a ostatní komunikace

RYCHLOSTNÍ SILNICE
SILNICE I. TŘ.
SILNICE II. TŘ.
SILNICE III. TŘ.
MÍSTNÍ OBSLUŽNÉ KOMUNIKACE – OSTATNÍ
OSTATNÍ VYBRANÉ KOMUNIKACE V KRAJINĚ

dopravní koridory

KORIDOR PRO ZKAPACITNĚNÍ SILNICE I/7
ÚSEK LOUNY OBCHVAT – LAŽANY MÚK (ZUR)

doprava v klidu

P VEŘEJNÉ PARKOVIŠTĚ OSTATNÍ

pěší a turistické trasy, cyklistika

CYKLOSTEZKY/CYKLOTRASY MÍSTNÍ
CYKLOSTEZKA/CYKLOTRASA MÍSTNÍ – S NAPOJENÍM NA SOUSEDNÍ OBCE POPŘÍPADĚ I NA NADMÍSTNÍ SYSTÉM (VIZ VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ)
CYKLOSTEZKY/CYKLOTRASY NADMÍSTNÍ
PĚŠÍ PROPOJENÍ
HIPOSTEZKA
MIMOÚROVŇOVÉ PROPOJENÍ PRVKŮ ÚSES, PĚŠÍ A CYKLISTICKÉ

veřejná doprava

ZASTÁVKA BUS
ŽELEZNIČNÍ VLEČKA (vč. OP)

letecká doprava

celé území – KORIDOR LETECKÉ DOPRAVY TSA

územní systém ekologické stability

REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM – FUNKČNÍ
REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR – FUNKČNÍ/K ZALOŽENÍ
LOKÁLNÍ BIOCENTRUM – FUNKČNÍ/K ZALOŽENÍ
LOKÁLNÍ BIOKORIDOR – FUNKČNÍ/K ZALOŽENÍ

technická infrastruktura

kanalizace

ČOV – ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD

zásobování elektrickou energií

NADZEMNÍ VEDENÍ VN

zásobování plynem

VEDENÍ PLYNOVODU VTL
RS RSn – REGULAČNÍ STANICE

telekomunikace

KORIDOR MS AČR
ELEKTRONICKÉ KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ VČ. OP

limity využití území

kulturní limity

NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA (SOUBOR)
ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY

vodní hospodářství

ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ – HRANICE Q100
ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ – HRANICE Q100 AKTIVNÍ ZÓNA

geologie

PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ – BOD
SESUVNÉ ÚZEMÍ AKTIVNÍ – PLOCHA
SESUVNÉ ÚZEMÍ OSTATNÍ – BOD
SESUVNÉ ÚZEMÍ OSTATNÍ – PLOCHA
CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ
LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN

technické limity - dopravní infrastruktura

OCHRANNÉ PÁSMO RYCHLOSTNÍ SILNICE
OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE I. TŘ.
OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE II. TŘ.
OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE III. TŘ.
OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNIČNÍ TRATI A VLEČKY

technické limity - technická infrastruktura

OCHRANNÉ PÁSMO EL. VEDENÍ
BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO PLYNOVODU
OCHRANNÉ PÁSMO PLYNOVODU (zobrazeno pouze u VTL)

přírodní limity

VZDÁLENOST 50 M OD OKRAJE LESA
NATURA 2000 – EVL

ostatní

OP HŘBITOVA
celé území – AČR – ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ VOJENSKÉHO OBJEKTU LAŽANY
STARÉ ZÁTĚŽE ÚZEMÍ A KONTAMINOVANÉ PLOCHY

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU BITOZEVES

Územní plán vydalo	**Zastupitelstvo obce Bitozeves**
Datum nabytí účinnosti	
Pořizovatel	**Obecní úřad Bitozeves** 440 01 Bitozeves 50
Oprávněná úřední osoba pořizovatele	**Ing. arch. Zdeňka Táborská** pověřená výkonem územně plánovacích činností podle §24 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)
Razítko	Podpis

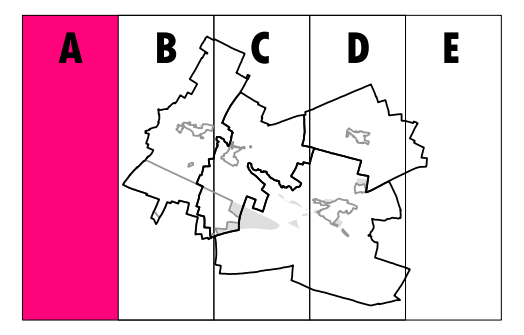
BITOZEVES
ÚZEMNÍ PLÁN

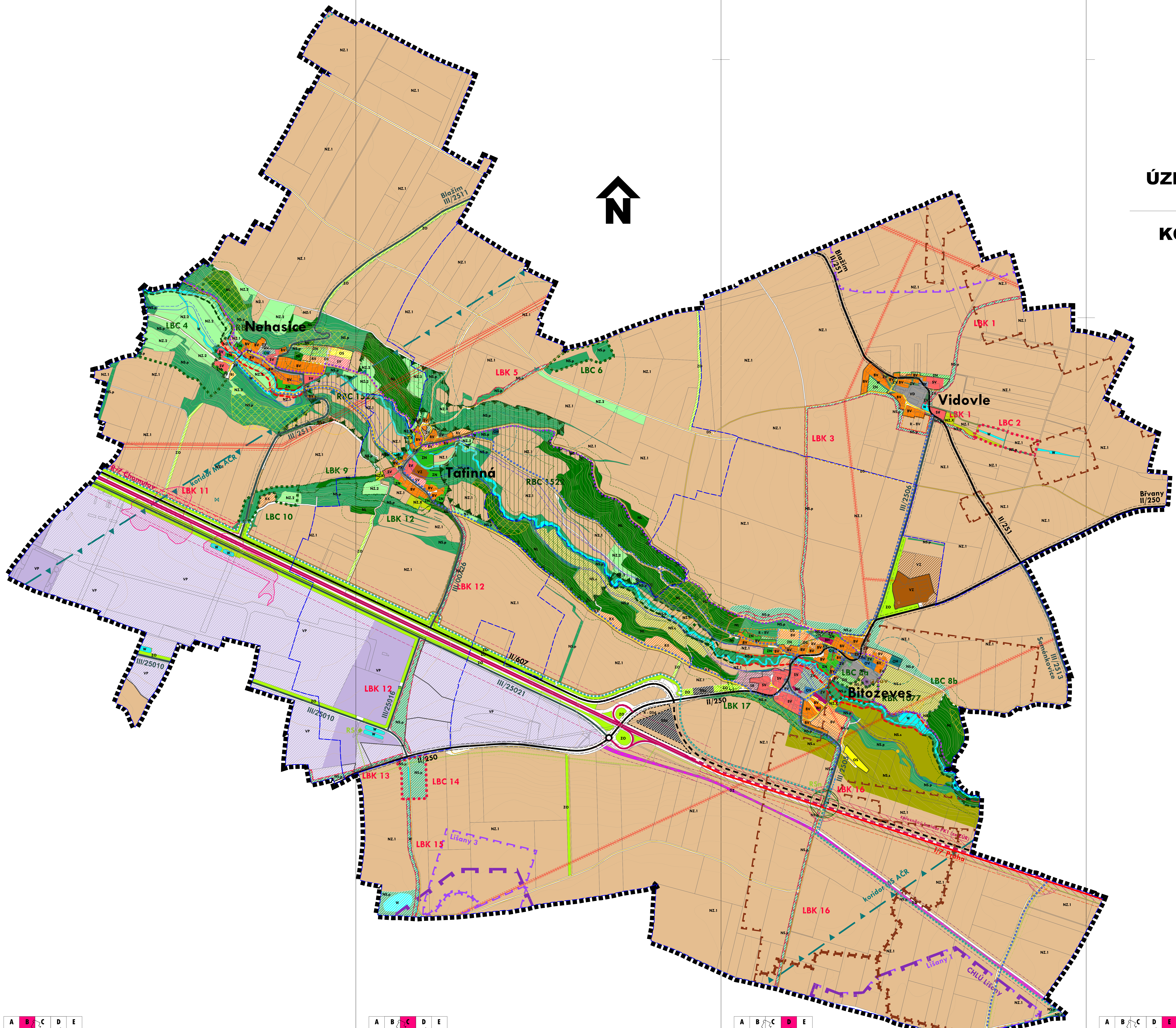
POŘIZOVATEL : OBECNÍ ÚŘAD BITOZEVES
prostřednictvím kvalifikované osoby
ZPRACOVATEL : ING. ARCH. IVAN KAPLAN - AGORA STUDIO
Vinohradská 156, Praha 3, 130 00

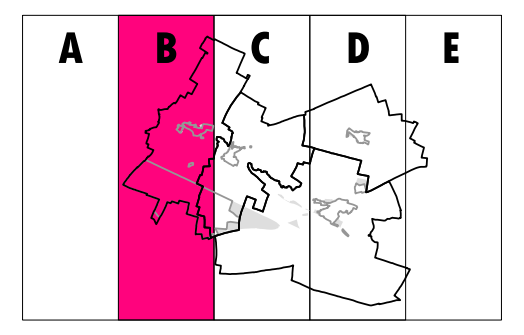
Odůvodnění

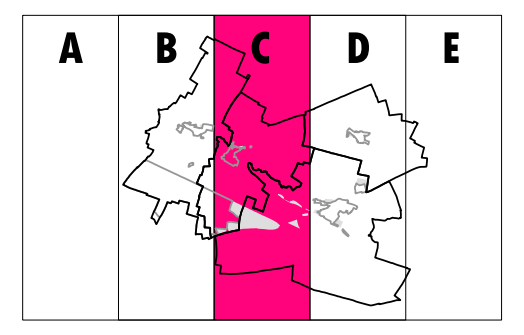
VÝKRES : **KOORDINAČNÍ VÝKRES**	ČÍSLO VÝKR. : **1**
ZPRACOVALI : DOC. ING. ARCH. IVAN KAPLAN ING. KATEŘINA JELÍNKOVÁ ING. ARCH. MARTINA FIALOVÁ	PARÉ :
MĚŘÍTKO : 1 : 5 000 DATUM : VIII/2015	

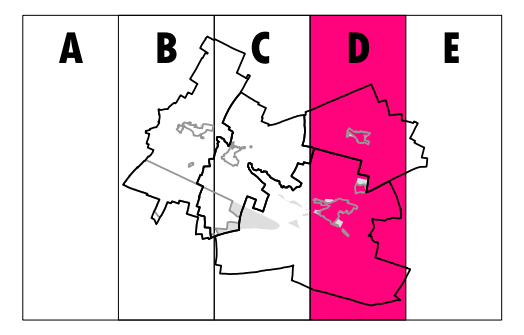
100 m 200 m 300 m 400 m 500 m 600 m 700 m











ÚZEMNÍ PLÁN BITOZEVES
Odůvodnění

KOORDINAČNÍ VÝKRES