LEGENDA

mapový podklad a hranice

KATASTRÁLNÍ MAPA
HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
VRSTEVNICE
ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ VYMEZENÉ K 1. 5. 2019

STAV | NÁVRH | REZERVA

plochy s rozdílným způsobem využití

plochy bydlení
BH BYDLENÍ - V BYTOVÝCH DOMECH
BV BYDLENÍ - V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ

plochy rekreace
RI REKREACE - PLOCHY STAVEB PRO RODINNOU REKREACI
RX REKREACE - PLOCHY REKREACE SPECIFICKÝCH FOREM

plochy občanského vybavení
OV OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
OS OBČANSKÉ VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
OH OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HŘBITOVY

plochy veřejných prostranství
PV VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ

plochy smíšené obytné
SV PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VENKOVSKÉ
SR PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - REKREAČNÍ

plochy systému sídelní zeleně
ZV ZELEŇ - NA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍCH
ZN ZELEŇ - SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ

plochy dopravní infrastruktury
DS DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ (symbolem DS označen pouze návrh)
DZ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - ŽELEZNIČNÍ
DSd DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SPECIFICKÁ - DOPROVODNÉ FUNKCE

plochy technické infrastruktury
TI PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

plochy výroby a skladování
VD VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - DROBNÁ A ŘEMESLNÁ VÝROBA
VZ VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA
VP VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - PRŮMYSLOVÁ ZÓNA

plochy vodní a vodohospodářské
W PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

plochy zemědělské
NZ.1 PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - ORNÁ PŮDA
NZ.2 PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - TRVALÝ TRAVNÍ POROST
NZ.X PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - SE SPECIFICKÝM VYUŽITÍM (zahrady a sady)

plochy lesní
NL PLOCHY LESNÍ

plochy smíšené nezastavěného území
NSp PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - PŘÍRODNÍ - KRAJINNÁ ZELEŇ
NSs PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - SPORT NA PŘÍRODNÍCH PLOCHÁCH
ZO PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - ZELEŇ IZOLAČNÍ A DOPROVODNÁ

dopravní infrastruktura

silnice a ostatní komunikace
DÁLNICE
SILNICE I. TŘ.
SILNICE II. TŘ.
SILNICE III. TŘ.
MÍSTNÍ OBSLUŽNÉ KOMUNIKACE - OSTATNÍ
OSTATNÍ VYBRANÉ KOMUNIKACE V KRAJINĚ

dopravní koridory
KORIDOR PRO ZKAPACITNĚNÍ SILNICE I/7
ÚSEK LOUNY OBCHVAT - LAŽANY MUK (ZUR)

doprava v klidu
VEŘEJNÉ PARKOVIŠTĚ OSTATNÍ

pěší a turistické trasy, cyklistika
CYKLOSTEZKY/CYKLOTRASY MÍSTNÍ
CYKLOSTEZKA/CYKLOTRASA MÍSTNÍ - S NAPOJENÍM NA SOUSEDNÍ OBCE POPŘÍPADĚ I NA NADMÍSTNÍ SYSTÉM (VIZ VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ)
CYKLOSTEZKY/CYKLOTRASY NADMÍSTNÍ
PĚŠÍ PROPOJENÍ
HIPOSTEZKA
MIMOÚROVŇOVÉ PROPOJENÍ PRVKŮ ÚSES, PĚŠÍ A CYKLISTICKÉ

veřejná doprava
ZASTÁVKA BUS
ŽELEZNIČNÍ VLEČKA (vč. OP)

letecká doprava
KORIDOR LETECKÉ DOPRAVY TSA

územní systém ekologické stability

REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM - FUNKČNÍ
REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR - FUNKČNÍ/K ZALOŽENÍ
LOKÁLNÍ BIOCENTRUM - FUNKČNÍ/K ZALOŽENÍ
LOKÁLNÍ BIOKORIDOR - FUNKČNÍ/K ZALOŽENÍ

technická infrastruktura

kanalizace
ČOV ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD

zásobování elektrickou energií
NADZEMNÍ VEDENÍ VN

zásobování plynem
RS VEDENÍ PLYNOVODU VTL
REGULAČNÍ STANICE

telekomunikace
KORIDOR MS AČR
ELEKTRONICKÉ KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ VČ. OP

limity využití území

kulturní limity
NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA (SOUBOR)
ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY

vodní hospodářství
ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ - HRANICE Q100
ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ - HRANICE Q100 AKTIVNÍ ZÓNA

geologie
PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ - BOD
SESUVNÉ ÚZEMÍ AKTIVNÍ - PLOCHA
SESUVNÉ ÚZEMÍ OSTATNÍ - BOD
SESUVNÉ ÚZEMÍ OSTATNÍ - PLOCHA
CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ
LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN

technické limity - dopravní infrastruktura
OCHRANNÉ PÁSMO RYCHLOSTNÍ SILNICE
OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE I. TŘ.
OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE II. TŘ.
OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE III. TŘ.
OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNIČNÍ TRATI A VLEČKY

technické limity - technická infrastruktura
OCHRANNÉ PÁSMO EL. VEDENÍ
BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO PLYNOVODU
OCHRANNÉ PÁSMO PLYNOVODU (zobrazeno pouze u VTL)

přírodní limity
VZDÁLENOST 50 M OD OKRAJE LESA
NATURA 2000 - EVL

ostatní
OP HŘBITOVA
AČR - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ VOJENSKÉHO OBJEKTU LAŽANY
STARÉ ZÁTĚŽE ÚZEMÍ A KONTAMINOVANÉ PLOCHY

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI
Zastupitelstvo obce Bitozeves
Územní plán obce Bitozeves nabývá účinnosti dnem
9
Starosta nebo místostarosta pořizovatele otiskne úřední razítko a připojí podpis.
Bc. Martina Oppelová
MěÚ Žatec, Stavební úřad, odbor územního rozvoje, životního prostředí a zemědělství
Úřad územního plánování

BITOZEVES
ÚZEMNÍ PLÁN
POŘIZOVATEL: — MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽATEC
Stavební a územněplánovací úřad, životní prostředí
Úřad územního plánování
ZPRACOVATEL: — Ing. arch. Jan Kaplan, ÚRBANISTICKÉ STUDIO
Revoluční 1135, Praha 1, 110 00

Verze pro vydání změny č.1
Odůvodnění

číslo:	KOORDINAČNÍ VÝKRES	list č.: 01
zhotovil:	DOC. ING., ARCH. IVAN KAPLAN ING. KATEŘINA JEDINÁKOVÁ	razítko:
měřítko:	1 : 5 000	1 mm = 5 m
datum:		11/2022

ÚZEMNÍ PLÁN BITOZEVES
Úplné znění po vydání změny č.1

KOORDINAČNÍ VÝKRES

